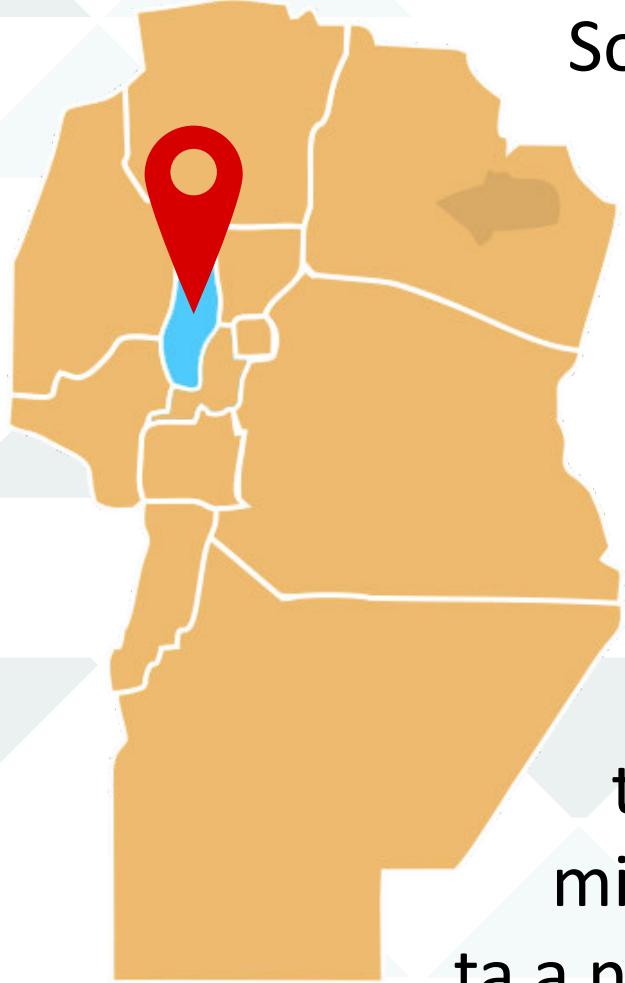




**Domos Chajá**

Domos Chajá, es el área geodésica de ***El Chajá Bioconstrucción***, empresa dedicada desde el año 2009 a la Bioarquitectura.



Somos una empresa conformada por un grupo de profesionales, ubicada en Tanti, Córdoba, Argentina. En nuestra web, [www.domoschaja.com](http://www.domoschaja.com), encontrará nuestras obras y ubicación.

Contamos con estudio y taller en la localidad de Tanti, para recibir a nuestros clientes y que conozcan nuestras formas de trabajo y la calidad de nuestros productos. También utilizamos todas las herramientas virtuales para trabajar, asesorar y dar respuesta a nuestros clientes e interesados.

## DOMOS GEODESICOS CHAJÁ

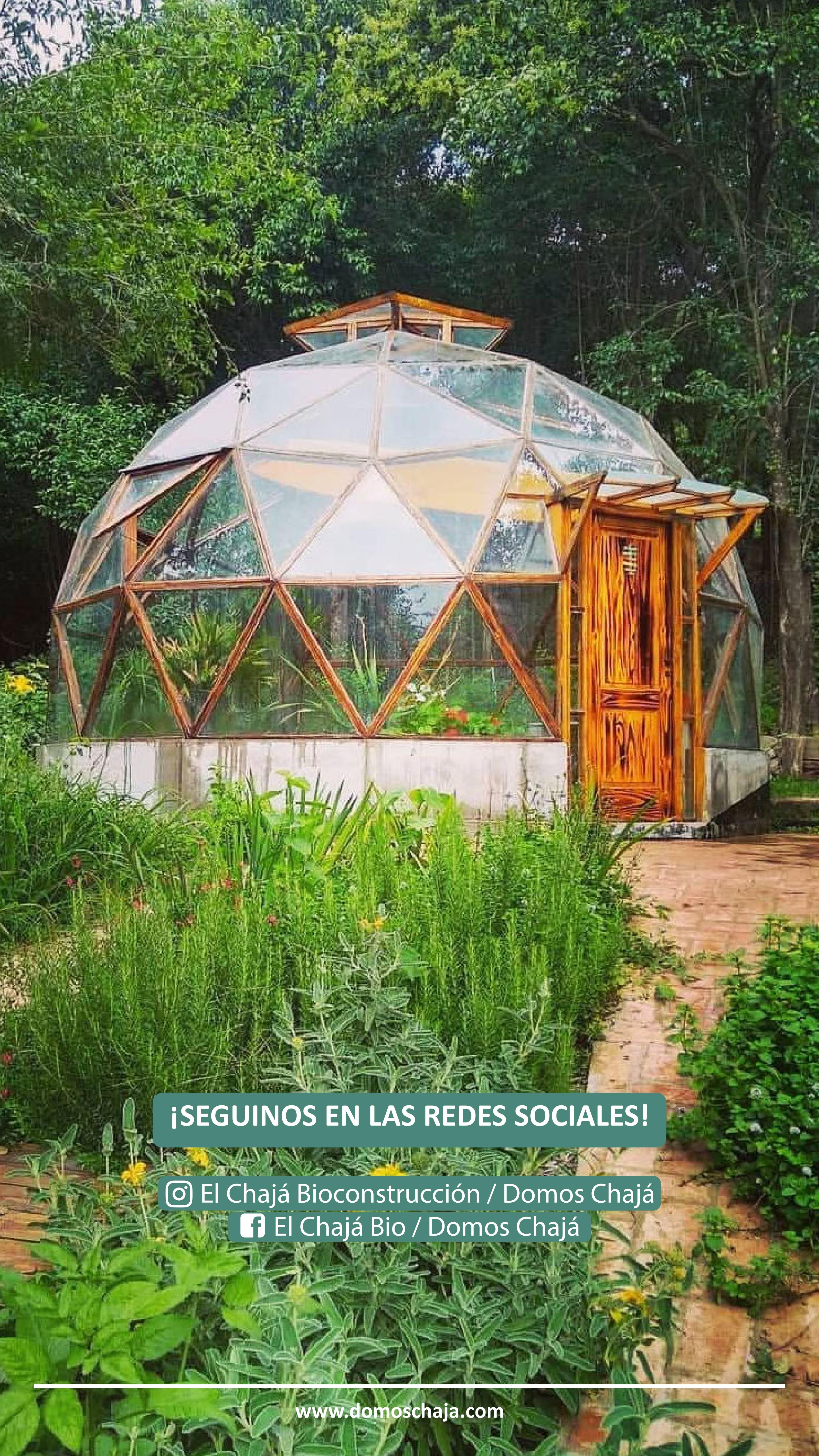
Contamos con un recorrido en esta área de más de 12 años, somos pioneros en Argentina. Nuestros Domos Geodésicos, están construidos con materiales de primera calidad, nos especializamos en los modelos con estructura 100% en madera (foto), sin conectores adicionales, denominados “molinete” o “good karma”, los cuales son los más resistentes, durables y no requieren mantenimiento alguno.

### ¿Qué es posible diseñar con los Domos Geodésicos?

Una amplia gama de posibilidades son posibles gracias a su morfología, pueden realizarse invernaderos, oficinas, talleres, salas de ensayo, salones de yoga, meditaciones, espacios de alojamiento para viviendas, glamping, complejos, cabañas, etc.

Encastre de carpintería denominado “molinete” o “good karma”



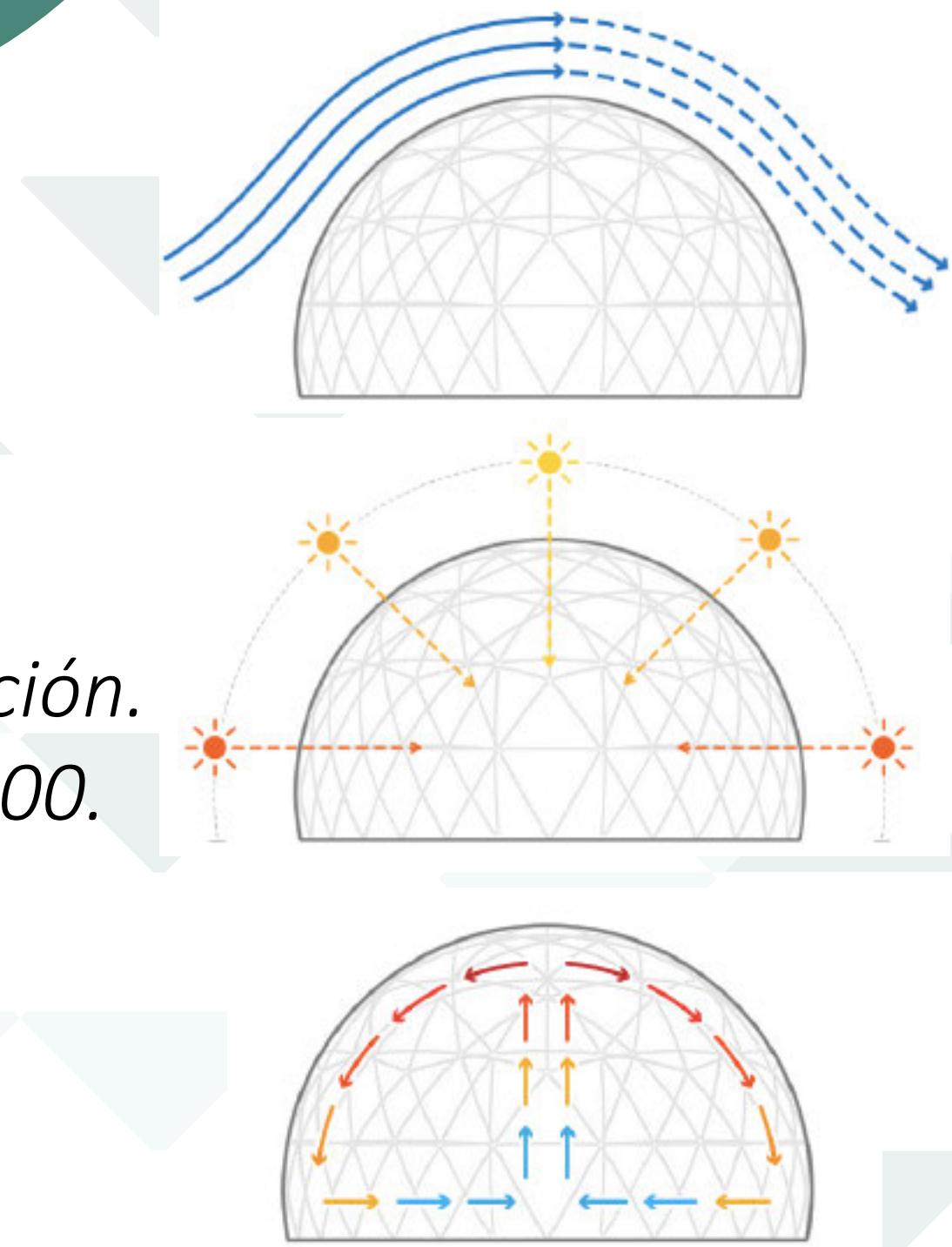


**¡SEGUINOS EN LAS REDES SOCIALES!**

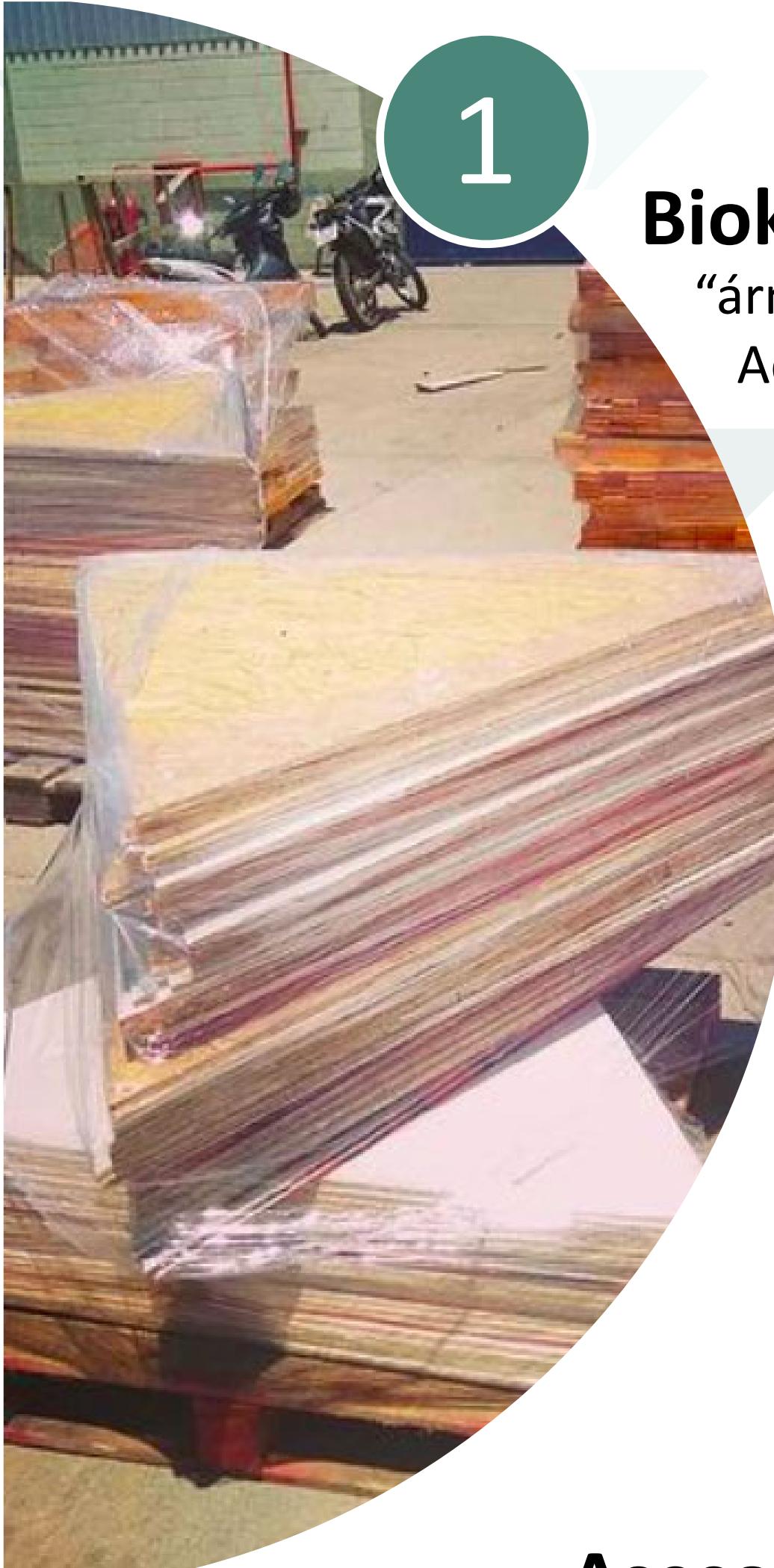
 **El Chajá Bioconstrucción / Domos Chajá**  
 **El Chajá Bio / Domos Chajá**

## VENTAJAS Y CARACTERÍSTICAS

- ✓ Rapidez constructiva.
- ✓ Gran resistencia a vientos.
- ✓ Eficiencia de calefacción y refrigeración.
- ✓ Aprovechamiento de luz natural 100%.
- ✓ Vistas panorámicas.
- ✓ Diseño orgánico y natural.
- ✓ Geometría sagrada.



En DOMOS CHAJA ofrecemos  
3 modalidades para concretar su proyecto:



1

### Biokit Chajá

“ármelo usted mismo, nosotros te ayudamos”.

Adquiera su Biokit junto a los agregados que desee, te asesoramos para elegir el modelo que mejor se adapte a sus necesidades, luego, te asesoramos en todo el proceso de obra. Con manual, Zoom, videos e imágenes.



2

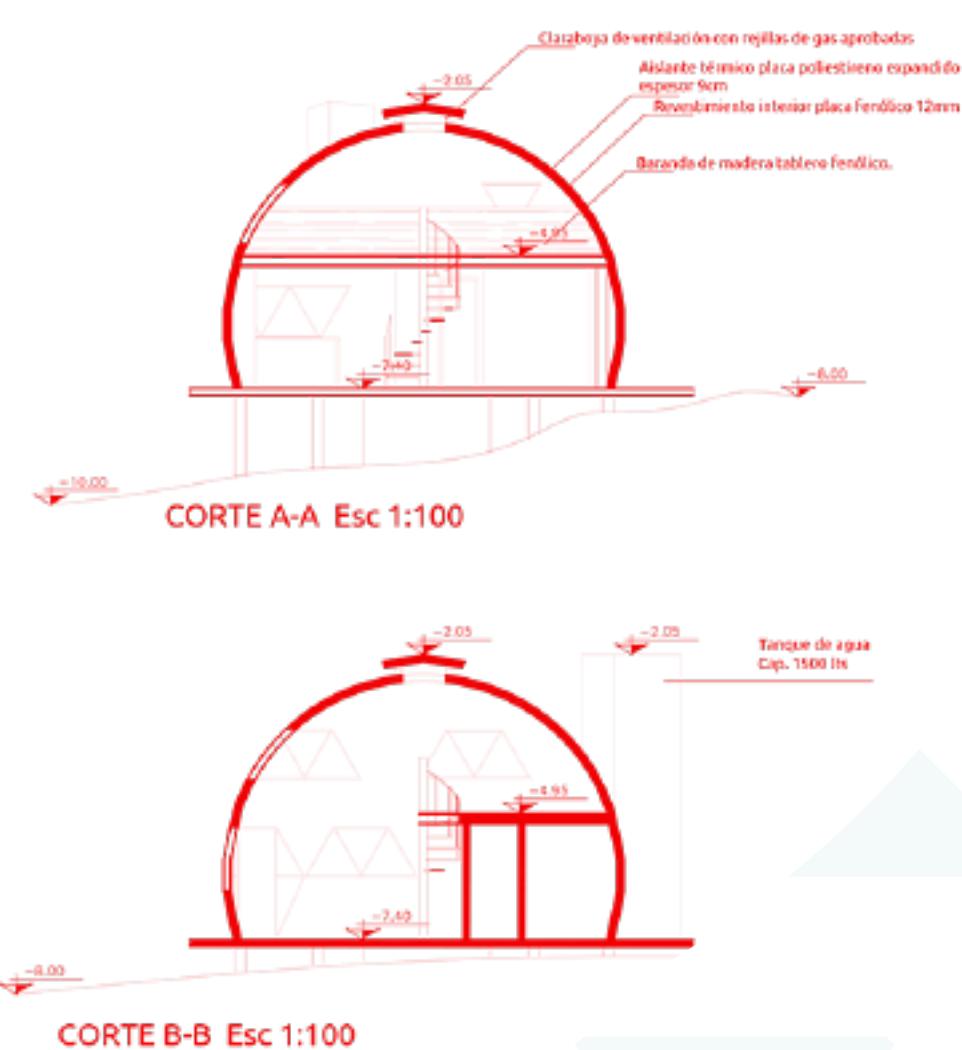
### Asesoría Chajá

“contrate a nuestro equipo de trabajo para una o más etapas”.

Puede contratarnos para que nosotros realicemos una o más etapas de su obra.



FACHADA NORTE Esc 1:100



# Instalación completa

“nosotros nos encargamos de todo”. Diseñamos junto a usted el proyecto que mejor se adapte a sus necesidades, confeccionando planos, relevamientos, presentaciones, completando cuestionarios y aplicando toda nuestra experiencia en su Proyecto. Luego de esta etapa, construimos su Proyecto con nuestra mano de obra de forma completa, “llave en mano”.



# ¿Qué es un Biokit Chajá?

Es un método de Autoconstrucción, usted recibe en su domicilio todo lo necesario para armar su propio domo geodésico Chajá. Esta opción puede ser básica o con agregados.

## El Biokit básico cuenta con:

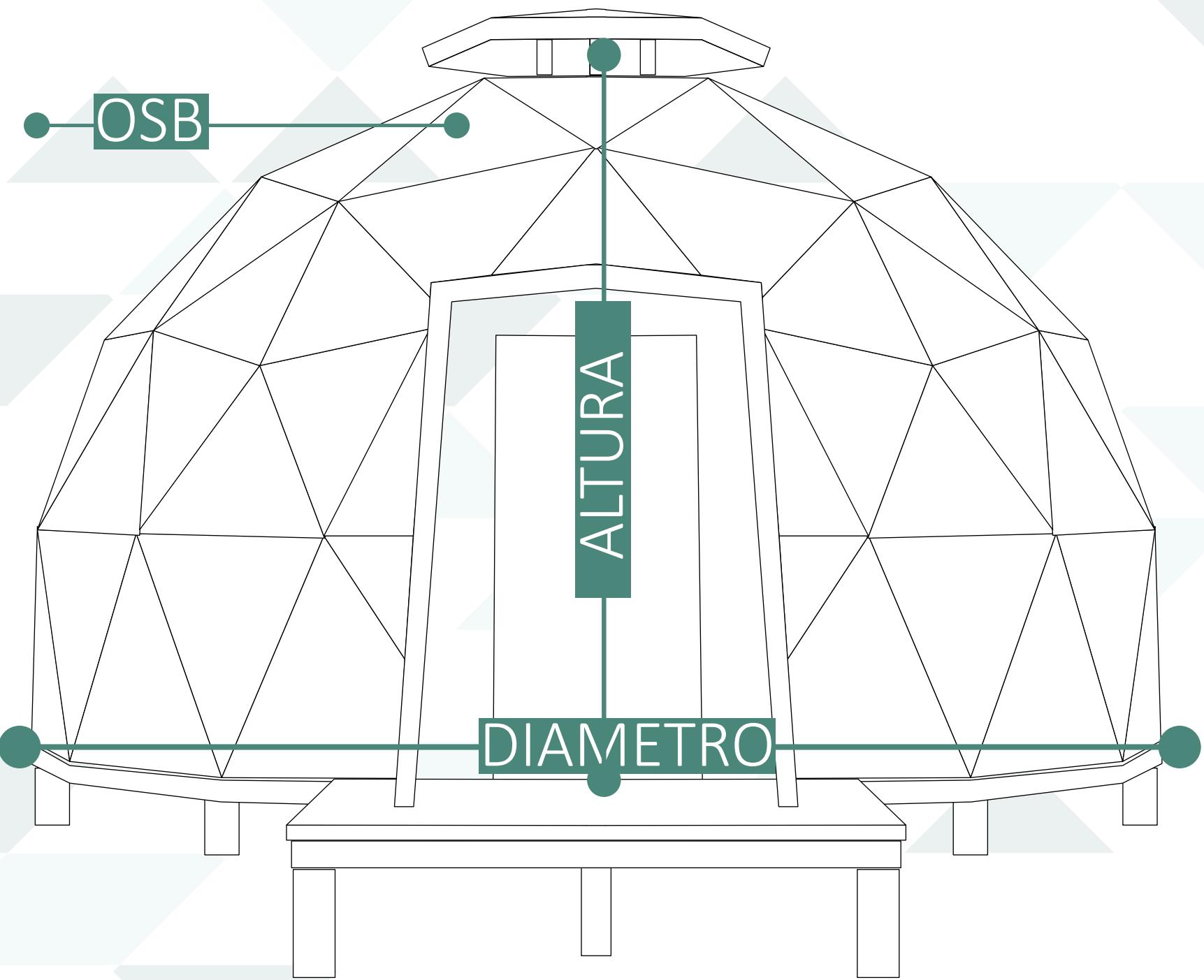
Estructura geodésica + cobertura exterior con OSB + Pre.tratado.

El pre-tratado, es un tratamiento especial y desarrollado por nosotros mismos, que aplicamos a los triángulos de OSB que cubrirán la estructura geodésica a modo de cubierta. Este trabajo facilita y agiliza el montaje, proporcionando, además, junto con la capa final, una impermeabilización óptima para todo tipo de climas.



## LISTA DE PRECIOS Biokits Chajá (modo de lectura):

### BIOKIT 8



### REFERENCIAS

**Nombre:** El nombre del biokit define los metros de diámetro que elige para su domo. Ej.: "Biokit 8", su diámetro corresponde a 8 mts. Consulte por medidas superiores a 9 mts.

**Diámetro:** Tamaño de lado a lado del domo.

**Esfera:** Porción de la esfera.

**Área:** M<sup>2</sup> cubiertos.

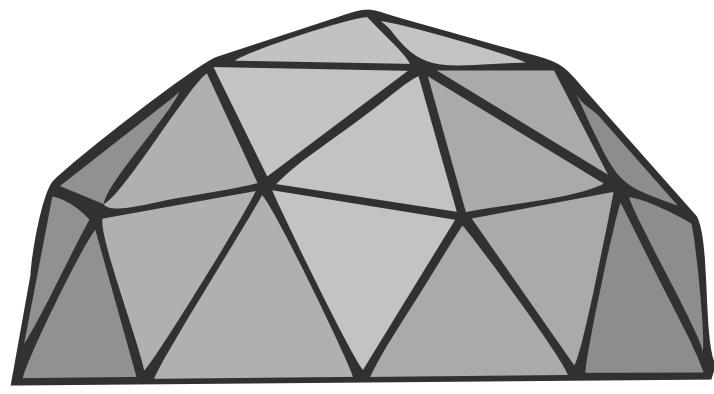
**Altura:** Distancia desde el piso a la parte mas alta del domo.

**OSB:** Material y espesor del recubrimiento exterior.

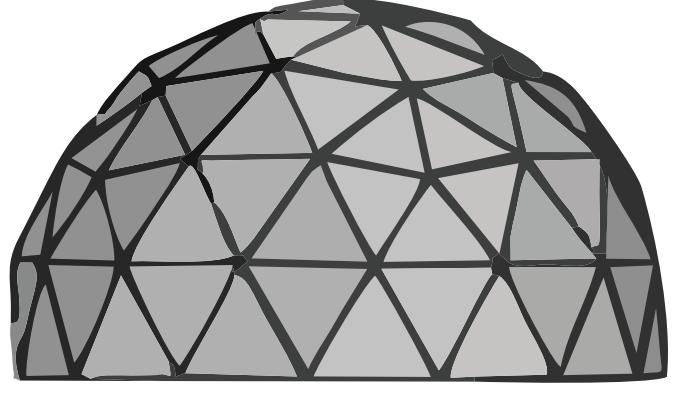
**Frecuencia:** Varía de acuerdo al diámetro del domo. Mientras mas grande, mas piezas tiene el domo, osea, mayor frecuencia. Se denominan frecuencia II, III, IV y V.

**Valores (con materiales incluidos):** Solicitar una lista actualizada cada mes.

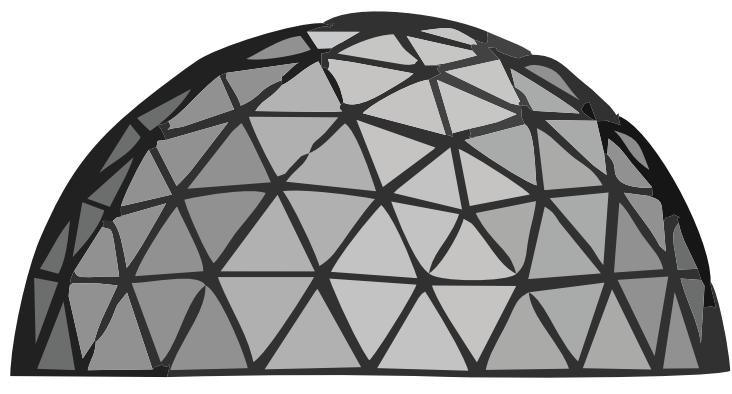
**Fecha:** Este ítem es importante ya que debe siempre ver una lista actualizada al momento de su consulta.



FRECUENCIA II



FRECUENCIA III



FRECUENCIA IV

NOMBRE	DIAMETRO	ESFERA	AREA	ALTURA	OSB	FRECUENCIA	VALORES
							ESTRUCTURA + OSB + Pre.TRATADO EXTERIOR
BIO KIT 4	4mt	3/4	10m <sup>2</sup>	2.75m	11.1mm	II	\$ [REDACTED]
BIO KIT 5	5mt	7/12	18.5m <sup>2</sup>	3m	11.1mm	III	\$ [REDACTED]
BIO KIT 6	6mt	7/12	27m <sup>2</sup>	3.5m	11.1mm	III	\$ [REDACTED]
BIO KIT 7	7mt	1/2	38m <sup>2</sup>	3.50m	11.1mm	IV	\$ [REDACTED]
		5/8	38m <sup>2</sup>	4.66m	11.1mm	IV	\$ [REDACTED]
BIO KIT 8	8mt	1/2	49.44m <sup>2</sup>	4m	11.1mm	IV	\$ [REDACTED]
		5/8	50.33m <sup>2</sup>	5.36m	11.1mm	IV	\$ [REDACTED]
BIO KIT 9	9mt	11/20	63.65m <sup>2</sup>	5.02	11.1mm	V	\$ [REDACTED]

## Características de nuestros productos:

- ✓ Listones de estructura en madera de pino tipo "TAEDA" secada en horno, con 2 manos de impregnante de 1era calidad.
- ✓ Triángulos de OSB estructural listos para colocar.
- ✓ Tornillos autoperforantes y bulones para fijaciones.
- ✓ Asesoría completa.
- ✓ Entregas en persona y/o envíos el todo el país. Exportaciones internacionales.

## ACCESORIOS E INSTALACIONES

(valores determinados a medida, materiales, diseño y lugar)



### VENTANAS PROYECTANTES

Ventanas triangulares en madera maciza, desarrollo propio y con excelente calidad y terminación. Incluyen pistón automático de apertura, burlete y alero de chapa pre-pintada.

**Valor: \$21.000.- c/u.**



### CLARABOYA

Accesorio para ventilación superior, brinda una óptima recirculación del aire, principalmente en verano. Además, luz cenital a lo largo de todo el día.

**Valor: \$32.000.- c/u.**



### PRE MARCOS PARA VIDRIOS FIJOS

Entradas de luz y vistas panorámicas. Diseños a medida de cada proyecto.

**Valor: \$5.000- c/u.**



### PORICO

Carpintería de cerramiento para la colocación de puertas. Valor: se cotiza según diseño y tamaño. Únicamente en Proyectos realizados con mano de obra Chajá.



### AISLACION

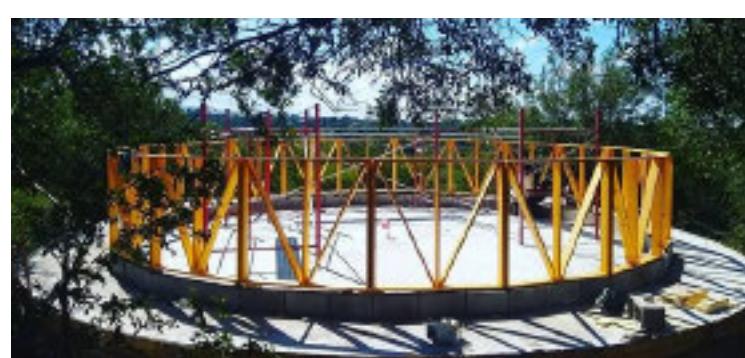
Poliestireno expandido (tergopol) de alta densidad. La densidad y espesor, se calcula según tabla geográfica de ubicación del sitio a construir.

Valor: se cotiza según diseño y tamaño. Únicamente en pedidos dentro de Córdoba.



### REVESTIMIENTO INTERIOR

Triángulos interiores de terminación en fenólico u OSB. Valor: se cotiza según diseño y tamaño.



### ZÓCALO

Bastidores rectos para la elevación de la estructura geodésica. Para ganar altura y diseñar entrepisos o dobles plantas. Valor: se cotiza según diseño y tamaño.



### DISEÑO PERSONALIZADO

Confección de Ante. Proyectos y Proyectos. Confección de planos. Esquemas 3d. Diseño Bioclimático.



### ESTRUCTURA DE PISO

Piezas listas para armar pisos de madera. Incluye planos. Valor: se cotiza según diseño y tamaño. Los domos geodésicos, deben instalarse sobre una base nivelada en su apoyo perimetral, pudiendo ser de pilotes, bloques, ladrillos, platea, encadenados, pisos elevados de madera, etc.



Domos Chajá

## PREGUNTAS FRECUENTES:

### ***¿Cuánto vale un domo?***

Si es en formato BIOKIT, el valor corresponde al de la planilla según tamaño y modelo, sumado a los agregados y el valor del flete. Solicite cotización.

-Si es con mano de obra Chajá, hay que cotizar dependiendo del tipo de terreno, si cuenta con agua, luz, sombra, etc. Tamaño y tipo de Proyecto, alojamiento, comodidades, etc. y que etapa o etapas de la obra se requieren.

El valor actual (abril 2021) del m<sup>2</sup> de construcción a nivel general y nacional terminado, con mano de obra y materiales incluidos, se estima en \$60.000.-(pesos argentinos). De una vivienda de 120m<sup>2</sup>. Con dirección técnica y Proyecto previo incluido. Varía dependiendo de lo antes mencionado.

La complejidad del Proyecto, también es una variable en los valores generales.

### ***¿Qué durabilidad tienen los domos?***

Como toda construcción, requiere un mantenimiento mínimo en el lado exterior de la construcción, muy simple de realizar. Dependiendo de la zona del país que se encuentre y las condiciones climáticas a las que se exponga, será cada 3 a 5 años puede necesitar una mano de tratamiento exterior.

Y lo que es madera al exterior (ventanas, deck, barandas, escalones, etc.), una mano de impregnante cada 2 o 3 años.

### ***¿En cuánto tiempo se construyen?***

Una de las mayores ventajas que tienen los domos, son su rapidez constructiva. El tiempo total va a depender principalmente del tamaño y los agregados que se incluyan en el interior del mismo.

Ej: Un domo de 40.5m<sup>2</sup>, el cual corresponde a una circunferencia de 6m con entrepiso, todo incluido, se realiza en 2 meses en condiciones óptimas de trabajo general y terreno.

## ***ENVIOS Y TRABAJOS AL INTERIOR Y EXTERIOR DEL PAÍS***

Realizamos entregas en persona con vehículo propio y/o realizamos envíos\*.

(\*) El cliente deberá confirmar la empresa y costo de envío a su localidad. No cobramos adicionales por el embalaje y despacho. Actualmente trabajamos con CRUZ DEL SUR y VIA CARGO.

Viajamos a todo el país previo contrato y reserva de Proyecto.

Construimos en todo el mundo con la anticipación y organización correspondiente.

## ***FORMAS DE PAGO***

***Efectivo y/o transferencia bancaria. Los valores NO INCLUYEN I.V.A.***

### **CONTACTO**

Whatsapp, +54 3541 398199.

Mail: domoschaja@gmail.com.

Web: elchajabio.com / domoschaja.com

### **Redes sociales:**

Instagram: El Chajá Bioconstrucción / Domos Chajá

Facebook: El Chajá Bio / Domos Chajá